

PROJEKTNA NALOGA za izgradnjo modularnega prizidka k OŠ Preska

Datum:

15.01.2020



Naročnik:

Občina Medvode

Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode



Pripravil:

Obrat d.o.o.

Janežičeva 3
1000 Ljubljana

www.obratdoo.si | info@obratdoo.si | +386 41 384 764

odg.: Blaž Babnik Romaniuk, mag.inž.arh.

Vsebina

1 SPLOŠNO	3
1. 1 NAMEN RAZPISA	3
1. 2 CILJ IN PREDMET RAZPISA	3
1. 3 OBSEG RAZPISA	3
2 LOKACIJA IN OBSTOJEČA STAVBA	5
2. 1 Lokacija gradnje	5
2. 2 Stanje v naravi	5
3 NOVI PRIZIDEK	7
3. 1 PROSTORI	7
3. 2 LASTNOSTI	9
3. 3 IZVEDBA PRIZIDKA	9
3. 4 POSEGI V OBSTOJEČI OBJEKT	9
3. 5 MODULARNI PRIZIDEK	11
3. 6 NAPELJAVE	11
3. 7 POŽARNA VARNOST	14
3. 8 UČINKOVITA RABA ENERGIJE	14
3. 9 FAZNOST	14
3. 10 ZUNANJA UREDITEV	14
4 ZAKONSKI OKVIR	15
4. 1 OPN	15
4. 2 OSTALI PREDPISI S PODROČJA OSNOVNIH ŠOL	18
5 PROSTORSKA PREVERITEV	19
5. 1 SPLOŠNO	19
5. 2 SKICA ZASNOVE OBJEKTA	19

1 SPLOŠNO

1.1 NAMEN RAZPISA

Z dozidavo se namerava zmanjšati prostorsko stisko Osnovne šole Preska. Po gradnji nove šole Preska, je zaželeno, da bo mogoče prizidek prestaviti na drugo osnovno šolo v Občini Medvode.

1.2 CILJ IN PREDMET RAZPISA

Cilj razpisa je pridobiti projektanta in izvajalca, ki bosta v sodelovanju pripravila projektno dokumentacijo in izvedbo gradnje (t.i. design-build naročilo).

Predmet razpisa je naročilo projektne dokumentacije za novo gradnjo in rekonstrukcijo v obsegu, kot je naveden spodaj, in izvedbo "ključ v roke".

Razpis ni predmet zelenega javnega naročanja.

1.3 OBSEG RAZPISA

Razpis obsega pripravo projektne in tehnične dokumentacije ter izvedbo gradnje do pridobitve uporabnega dovoljenja po sistemu "ključ v roke".

(1) Projektna dokumentacija

Projektna dokumentacija za gradnjo prizidka mora vključevati:

1. idejna zasnova (IZP), ki vključuje zahteve PPIP (določeno v točki 4. 1),
2. dokumentacija za gradbeno dovoljenje (DGD),
3. projekt za izvedbo (PZI)
 - a. PZI načrt arhitekture,
 - b. PZI načrt gradbenih konstrukcij,
 - c. PZI načrt električnih napeljav in naprav,
 - d. PZI načrt strojnih inštalacij,
 - e. PZI načrt odvodnjavanja,
 - f. PZI načrt spremembe zunanje napeljave meteornih vod,
 - g. PZI načrt premestitve električne merilne omarice,
 - h. PZI načrt sprememb komunalnih vodov (odvisno od projektne rešitve: sprememba napeljave zunanje fekalne kanalizacije in sprememba zemeljskega voda električnega voda),
 - i. dopolnitev požarne študije in izkaza požarne varnosti,
 - j. elaborat in izkaz energijskih lastnosti gradnje,
 - k. izkaz energijskih karakteristik prezračevanja,
 - l. geomehanski pregled tal s poročilom,
 - m. (drugi izkazi, če so glede na končno rešitev potrebni).
4. projekt izvedenih del (PID) za vso dokumentacijo, ki je navedena v točki 3. tega odstavka,
5. zastopanje in vodenje upravnega postopka v imenu naročnika, ki vključuje pridobivanje projektnih pogojev, mnenj, gradbenega dovoljenja in uporabnega dovoljenja,
6. elaborat za vpis stavbe in delov stavbe v kataster stavb,
7. vodenje izdelave projektne dokumentacije,

(2) Gradnja

Predvideni obseg gradnje je:

1. Modularni montažni prizidek:
 - a. dveh učilnic v skupni neto tlorisni površini vsaj 120,0 m² (2x60,0 m²),
 - b. dveh predprostorov učilnic v neto tlorisni površini okoli 48,0 m² (2x24,0 m²),
 - c. povezovalni hodnik v neto tlorisni površini okoli 20,0 m²,
2. temeljenje za modularne montažne enote, navedene v točki 1. tega odstavka,
3. izvedba električni inštalacij, opreme in naprav:
 - a. električno omrežje s priključitvijo na interno omrežje šole,
 - b. prestavitev ali varovanje zemeljskega voda in prestavitev (in/ali nadomestitev) merilne omarice,
 - c. glavna in varnostna razsvetljava,
 - d. podatkovna napeljava,
 - e. integrirani komunikacijski sistem
 - f. omrežje za varovanje objekta in požarno varnost,
4. izvedba strojnih inštalacij, opreme in naprav:
 - a. vodovodna napeljava (topla in hladna) s priključitvijo na interno omrežje šole,
 - b. vodenje odpadnih voda, odtoka dveh umivalnikov,
 - c. ogrevanje, priključeno na centralni ogrevalni sistem šole (radiatorsko, visokotemperaturno ogrevanje),
 - d. lokalno prisilno rekuperacijsko prezračevanje obeh učilnic,
5. izvedba odvodnjavanja strehe prizidka in priključek na obstoječo meteorno kanalizacijo,
6. izvedba premestitve zunanje meteorne kanalizacije v raščenem terenu v skupni dolžini okoli 25 m,
7. izvedba premestitve dela zunanje fekalne kanalizacije v raščenem terenu v skupni dolžini okoli 20 m,
8. izvedba lesenih ali jeklenih montažnih stopnic s temeljenjem za izhod iz objekta na prosto,
9. izvedba spremembe v stekleni fasadi vhodnega dela šole,
10. odstranitev in zazidava okenskih odprtih v fasadi obstoječega objekta, ki jih bo novi prizidek prekril (ok. 3,5 m²),
11. odstranitev in delna zazidava okenskih odprtih v fasadi novega objekta ter dobava in montaža novih oken na mestih, kjer bo prizidek delno prekril okna obstoječega objekta (ok. 2,0 m²),
12. delna rušitev in obnova stopnice v vhodnem delu šole,
13. zunanja ureditev (natančneje opisana v poglavju 3. 10),
14. pohištvena oprema, kot je opredeljena v poglavju 3. 1.

(3) Nadzor

Nadzor NI del obsega razpisa in ga bo naročnik imenoval sam.

2 LOKACIJA IN OBSTOJEČA STAVBA

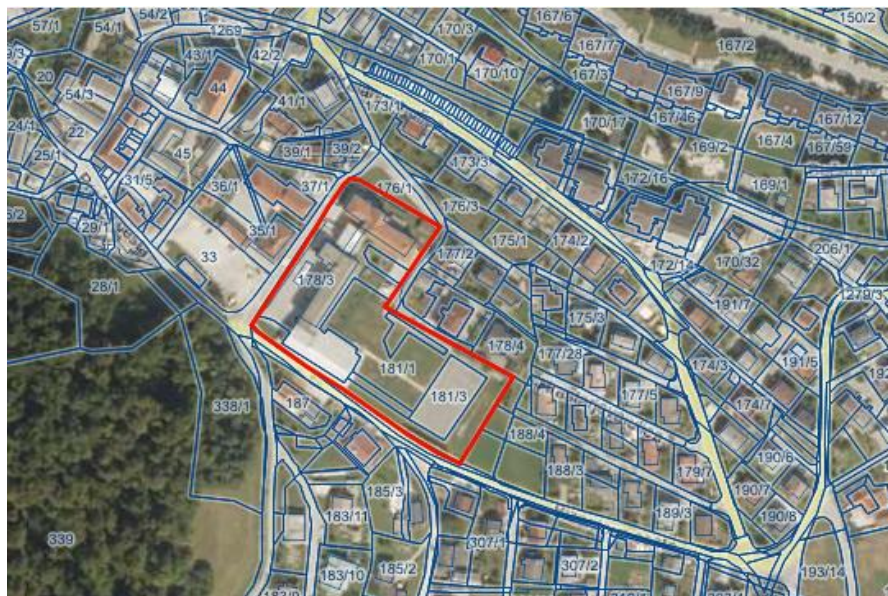
2.1 Lokacija gradnje

Gradnja prizidka bo izvedena k Osnovni šoli Preska v Občini Medvode.

Naslov šole: Preška cesta 22, 1215 Medvode

Parcelne številke: 178/1, 178/3, 181/1, 181/2, 181/3.

Katastrska občina: 1976 Preska.



2.2 Stanje v naravi

(1) Zemljišče

Lokacija gradnje je v naravi raven raščen teren (trava) ob vzhodni stranici šole.





Fotografije prikazujejo lokacijo predvidenega prizidka (vzhodna stranica osnovne šole).

(2) Obstoječa šola

Gradnja se konstrukcijsko ne bo naslanjala na obstoječi objekt, bo pa z njim funkcionalno povezana. Novi prizidek se bo k šoli priključil na mestu povezovalnega trakta, ki je bil zgrajen 2006. Stik novega prizidka z obstoječim objektom bo na mestu steklene fasade (PVC dvo-slojna okna, sidrana v armiranobetonsko konstrukcijo). Od ostalih delov objekta bo novi prizidek dilatiran.

3 NOVI PRIZIDEK

3.1 PROSTORI

št.	opis prostora	min. neto površina	min. svetla višina
01	MATIČNA UČILNICA 1	vsaj 60,0 m²	2,75 m
	oprema (oprema v nagnjeni pisavi NISO predmet razpisa)	28 stolov, 14 miz, 1 miza za učitelja/ico s stolom, 1 tabla (bela tabla), umivalnik s toplo in hladno vodo, 3 omare, 1 poličnik (28 razdelkov), 1 miza za računalnika, 1 računalnik (za osnovnega uporabnika), 2 koša za smeti, 1 projektorja (z vešalom za montažo na strop)	
	napeljave	elektrika (luči, vtičnice), vodovod (topla, hladna voda za in odtok), ogrevanje, varovanje, lokalno prezračevanje, ozvočenje (vezava na integrirani komunikacijski sistem), priključek za komunikacijsko omrežje (UTP), klimatska naprava za ohlajane	
	tlaki	opredeliti v ponudbi	
	stene	opredeliti v ponudbi	
	strop	vgradne luči, akustično primeren strop, opredeliti v ponudbi	
	zasteklitev	troslojna zasteklitev, PVC okvirji, izbira skladna z določili PURES (Uradni list RS, št. 52/10 in 61/17 – GZ)	
	senčenje	zunanje lamelne žaluzije (t.i. krpanke), tipske srebrne barve in velikosti (uskladiti z obstoječim objektom), električno upravljanje	
	vrata	ena enokrilna vrata, svetle širine min. 1,0 m, s stransko fiksno zasteklitvijo v širini min. 1,0 m.	
02	MATIČNA UČILNICA 2	vsaj 60,0 m²	2,75 m
	oprema (oprema v nagnjeni pisavi NISO predmet razpisa)	28 stolov, 14 miz, miza za učitelja/ico s stolom, 1 tabla, umivalnik s toplo in hladno vodo, 3 omare, 1 poličnik (28 razdelkov), 1 miza za računalnika, 1 računalnik (za osnovnega uporabnika), 2 koša za smeti, 1 projektorja (z vešalom za montažo na strop)	
	napeljave	elektrika (luči, vtičnice), vodovod (topla, hladna voda za in odtok), ogrevanje, varovanje, lokalno prezračevanje, ozvočenje (vezava na integrirani komunikacijski sistem), priključek za komunikacijsko omrežje (UTP), klimatska naprava za ohlajane	
	tlaki	opredeliti v ponudbi	

stene	opredeliti v ponudbi
strop	vgradne luči, akustično primeren strop, opredeliti v ponudbi
zasteklitev	troslojna zasteklitev, PVC okvirji, izbira skladna z določili PURES (Uradni list RS, št. 52/10 in 61/17 – GZ)
senčenje	zunanje lamelne žaluzije (t.i. krpanke), tipske srebrne barve in velikosti (uskladiti z obstoječim objektom), električno upravljanje
vrata	ena enokrilna vrata, svetle širine min. 1,0 m, s stransko fiksno zasteklitvijo v širini min. 1,0 m.
03 PREDPROSTOR	okoli 48,0 m² 2,75 m
oprema	56 garderobnih omaric, klop, nizka miza, stoli in drugo pohištvo posedanje (variantna rešitev brez garderobnih omaric)
napeljave	elektrika (luči, vtičnice), varovanje (alarm)
tlaki	opredeliti v ponudbi
stene	opredeliti v ponudbi
strop	vgradne luči, akustično primeren strop, opredeliti v ponudbi
zasteklitev	troslojna zasteklitev, PVC okvirji, izbira skladna z določili PURES (Uradni list RS, št. 52/10 in 61/17 – GZ). Del zasteklitve mora omogočati izhod na dvorišče.
senčenje	zunanje lamelne žaluzije (t.i. krpanke), tipske srebrne barve in velikosti (uskladiti z obstoječim objektom), električno upravljanje; obveznost senčenja se določi v elaboratu energijskih lastnosti objekta (predvidoma le na krajši stranici objekta).
vrata	predprostor nima vrat
05 HODNIK	okoli 20,0 m² 2,75 m
oprema	brez opreme (varianta rešitev s 56 garderobnimi omaricami)
napeljave	elektrika (luči), varovanje (alarm)
tlaki	opredeliti v ponudbi
stene	opredeliti v ponudbi
strop	vgradne luči, akustično primeren strop, opredeliti v ponudbi
zasteklitev	troslojna zasteklitev, PVC okvirji, izbira skladna z določili PURES (Uradni list RS, št. 52/10 in 61/17 – GZ).
senčenje	zunanje lamelne žaluzije (t.i. krpanke), tipske srebrne barve in velikosti (uskladiti z obstoječim objektom), električno upravljanje; obveznost senčenja se določi v

vrata
elaboratu energijskih lastnosti objekta
vgraditev dvokrilnih steklenih vrat med novim hodnikom in prehodnim prostorom obstoječe stavbe

3.2 LASTNOSTI

Z načrtovanjem in izvedbo novega prizidka je potrebno zagotoviti naslednje lastnosti:

- (a) kakovostne pogoje za izvajane učnega programa preko prilagodljivega, primerno velikega, dobro osvetljenega in prijetno opremljenega prostora,
- (b) možnost demontaže, prestavitve in ponovne montaže celotnega objekta brez povezanih visokih stroškov,
- (c) cenovno ugodno rešitev, ki bo zahtevala najmanjše možne posege v obstoječo stavbo in njene napeljave,
- (d) ohranitev povezanosti dvorišča ob izhodu iz obstoječega vhodnega dela šole do zunanjih igrišč,
- (e) ohranitev kakovosti zunanjega prostora ob izhodu iz obstoječega vhodnega dela šole za igro in zadrževanje učencev in učenk,
- (f) enostavno in stroškovno učinkovito povrnitev zemljišča, kjer bo postavljen prizidek, v prvotno stanje (odstranitev temeljev, zatravitev...).

3.3 IZVEDBA PRIZIDKA

Gradnja mora omogočati premičnost objekta. Predvideno je, da bo po približno petih letih objekt v celoti oziroma vsaj deli objekta 01 do 03 prestavljen k drugi osnovni šoli v Občini Medvode.

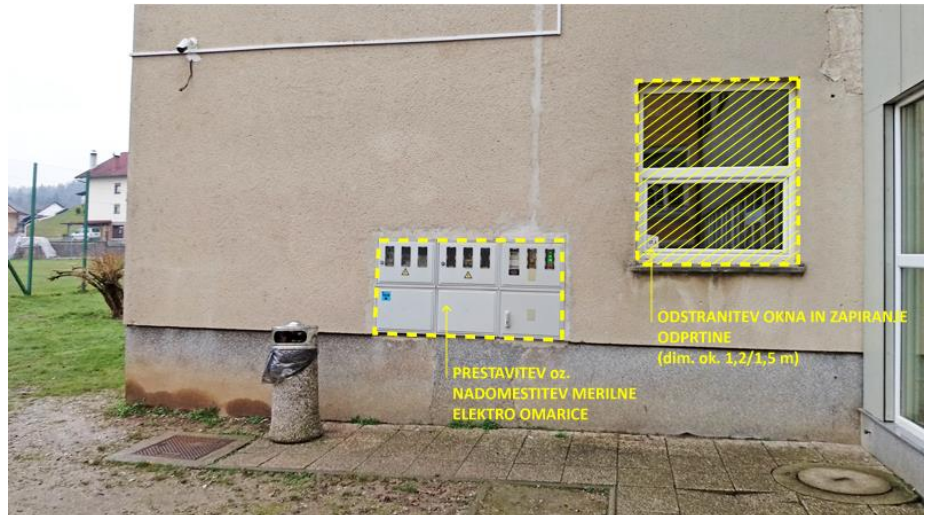
Zaradi tega se predvideva, da bo gradnja modularna montažna gradnja, ki jo je mogoče z neizrednim cestnim prevozom in dostopnimi dvigali premestiti na drugo lokacijo z nizkimi stroški in brez obsežnih dodatnih del.

3.4 POSEGI V OBSTOJEČI OBJEKT

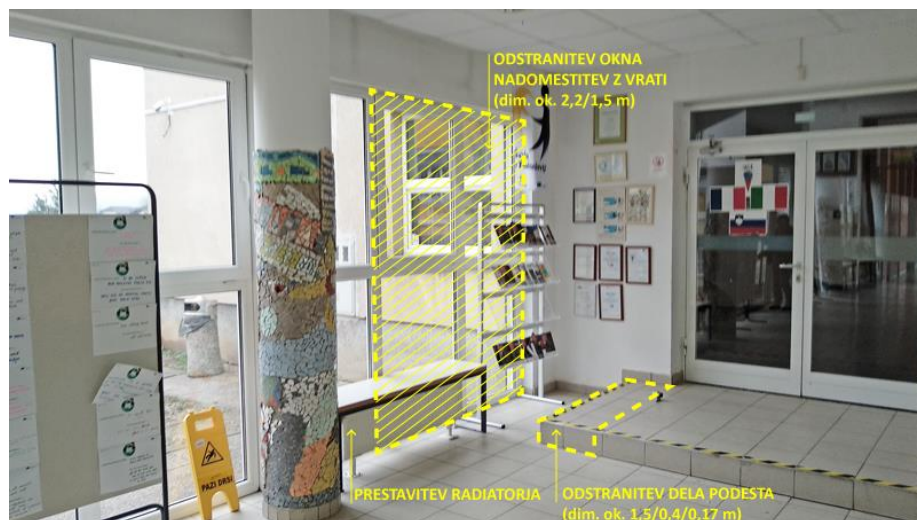
Posegi na vzhodni fasadi.



Posegi na severni fasadi.



Posegi v notranjosti za povezavo novega prizidka z obstoječim objektom.



3. 5 MODULARNI PRIZIDEK

(1) Temeljenje

Predvideno je plitko armiranobetonsko točkovno temeljenje. Pomembno je, da je morebitna odstranitev (ali zasutje) temeljev po odstranitvi objekta enostavno in brez visokih stroškov. Globina obstoječih temeljev ob vhodnem delu je 1,4 m; na drugih mestih je potrebno globino določiti z izmero ob izkopu (ocenjena globina je 1,8 m).

(2) Konstrukcija

Konstrukcija je vezana na modularni sistem ponudnika. Omogočati mora naknadni prevoz in montažo objekta na drugem mestu.

(3) Streha

Streha objekta je vezana na modularni sistem ponudnika. Pričakuje se, da bo prizidek stal pri OŠ Preska pred prestavitvijo na drugo lokacijo, vsaj pet let.

(4) Ovoj

Ovoj objekta je vezan na modularni sistem ponudnika. Zahtev po višji toplotni zaščiti od zakonsko predpisane po PURES-u ni. Zaradi skladnosti z OPN (gl. poglavje, 4. 1, vrstica: oblikovanje), je predvidena fasada in zasteklitev, kakršna je na prizidku k objektu, ki je bil zgrajen l. 2006 (sredinski vhodni del). Na tem objektu je obešena fasada iz sivih vlakocementnih plošč. Okna so izvedena s PVC okvirji, zasteklitev naj bo troslojna. Možna je tudi drugačna interpretacija določil OPN – prilagoditev prizidka ometanemu delu obstoječega objekta. Ponudnik lahko določi končni sloj ovoja objekta.

Senčenje naj bo enako kot na obstoječem objektu – zunanje lamelne žaluzije.

3. 6 NAPELJAVE

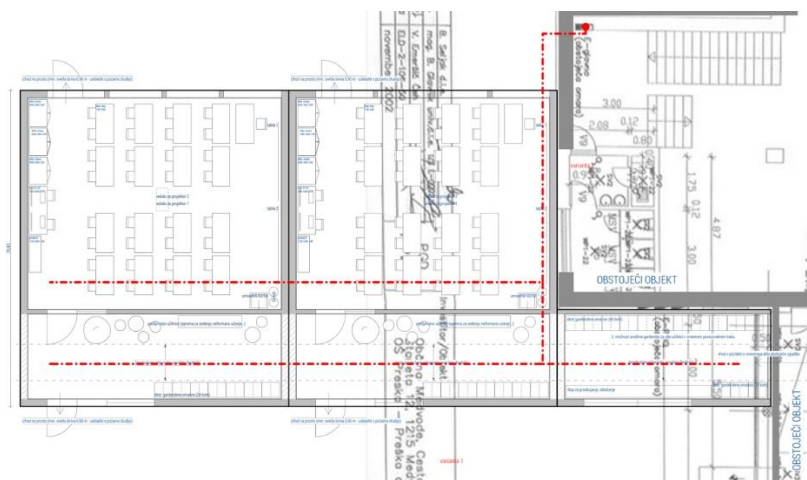
(1) Električna napeljava in oprema

Prizidek bo potreboval električno napeljavo za naslednje naprave: splošno in varnostno razsvetljavo, jakostno napeljavo (odjemalci so opisani v poglavju 3. 1),

ozvočenje, vezano na obstoječi integrirani komunikacijski sistem in varovanje objekta.

Podatkovno omrežje (UTP vodniki) naj bo speljano do obeh učilnic.

Predvideni priključek na obstoječe interno električno omrežje je predvideno na eni od notranjih obstoječih etažnih razdelilnih omaric. Predlog priklopa je označen na spodnji sliki.

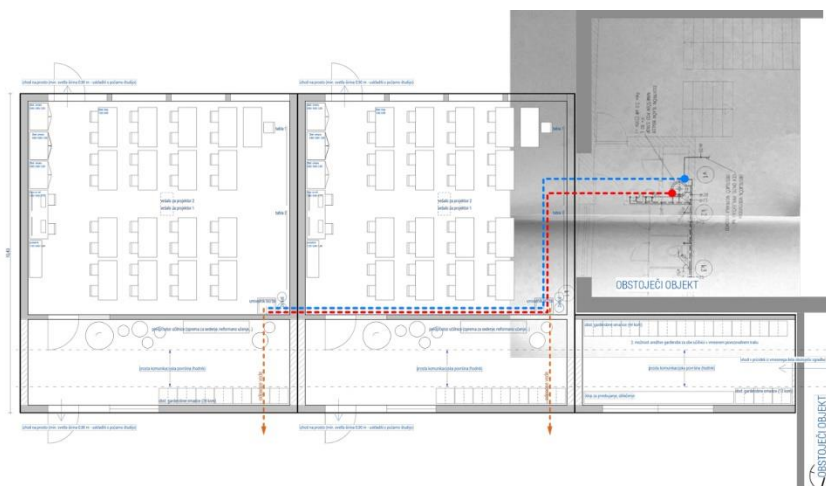


Zaradi izvedbe objekta na mestu merilnih elektro omaric, bo potrebna prestavitev le-teh ali na drugo mesto na obstoječi objekt ali pa izvesti prostostoječo merilno omarico.

Prizidek je predviden na minimalni oddaljenosti od NN zemeljskega voda. Odvisno od predlagane rešitve bo potrebno projektno obdelati zaščito ali eventualno prestavitev obstoječega NN zemeljskega voda

(2) Strojne napeljave in oprema

Objekt se bo priključeval na interno notranjo vodovodno napeljav (hladna in topla voda). Predvidena možnost priključevanja je označena na spodnji sliki.

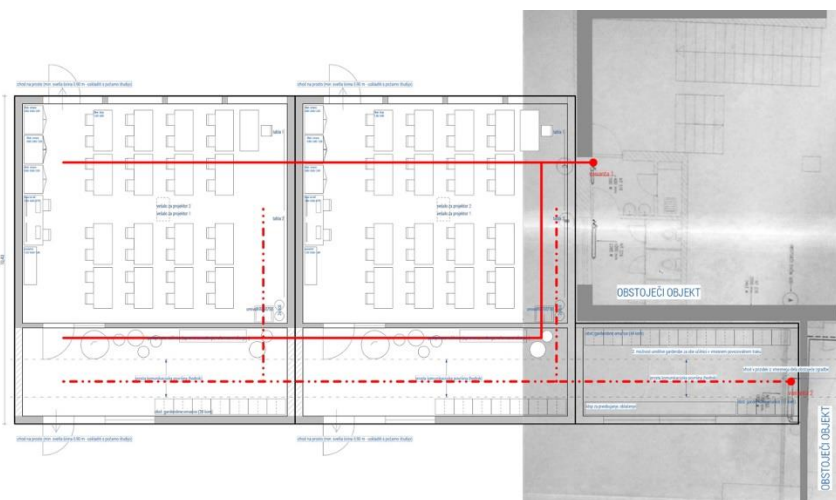


Objekt se bo priključeval na zunanji vod fekalne kanalizacije. Predvidena možnost priključenja je označena na spodnji sliki.



- > obstoječa javna kanalizacija za sanitarne odpadne vode
- > obstoječa javna kanalizacija za meteorne vode
- > obstoječa interna kanalizacija za sanitarne odpadne vode
- x x x x x obstoječa interna kanalizacija za sanitarne odpadne vode, ki se ukinje
- > obstoječa interna kanalizacija za meteorne vode
- x x x x x obstoječa interna kanalizacija za meteorne vode ki se ukinje
- > prestavljena interna kanalizacija za sanitarne odpadne vode
- > prestavljena interna kanalizacija za meteorne vode

Objekt se bo priključeval na interno notranjo centralno ogrevalno omrežje (radiatorsko 80/60). Predvidena možnost priključenja je označena na spodnji sliki.



- Za obe učilnici je potrebno predvideti klimatsko napravo. Predlaga se eno klimatsko napravo z dvema notranjima split enotama. Priporoča se stropno vgradnjo notranje enote.
- (3) Odvodnjavanje Meteorna voda se bo s strehe objekta vodila neposredno v zunanji vod meteorne kanalizacije. Gl. predhodno sliko, ki prikazuje tudi vode fekalne kanalizacije.
- 3. 7 POŽARNA VARNOST** Požarna varnost objekta bo vezana na požarno varnost celotnega objekta šole, kar je potrebno uskladiti v dopolnitvi požarne študije celotnega objekta.
- Novi prizidek predvidoma ne bo svoj požarni sektor. Ne predvideva se postavitve notranjega hidrantnega omrežja, sprinklerskega sistema ali dodatnega javljanja požara. Prav tako ni predvideno protipožarno stavbno pohišstvo.
- Pobegi iz prizidka bodo urejeni iz obeh učilnic in predprostora učilnic neposredno na prosto.
- 3. 8 UČINKOVITA RABA ENERGIJE** Zahtev po višji toplotni zaščiti od zakonsko predpisane po PURES-u ni. Prav tako ni zahtev po večji energijski učinkovitosti z drugih vidikov (ogrevanje, ohlajanje ipd.)
- 3. 9 FAZNOST** Gradnja bo izvedena v eni fazi.
- 3. 10 ZUNANJA UREDITEV** V sklopu zunanje ureditve je potrebno urediti::
- izravnana, zatravitev in delno izvedbe peščenih površin na površinah, ki bodo poškodovane zaradi gradnje (ocenjeno 200 m²),
 - ureditev poti ob prizidku, ki bo povezovala dvorišče šole s športnim igriščem (ok. 17 m),
 - nadomestitev (ali premestitev) žičnate ograje (ok. 22 m),
 - odstranitev asfaltiranih površin (ok. 20 m) in zaris novih parkirnih mest,

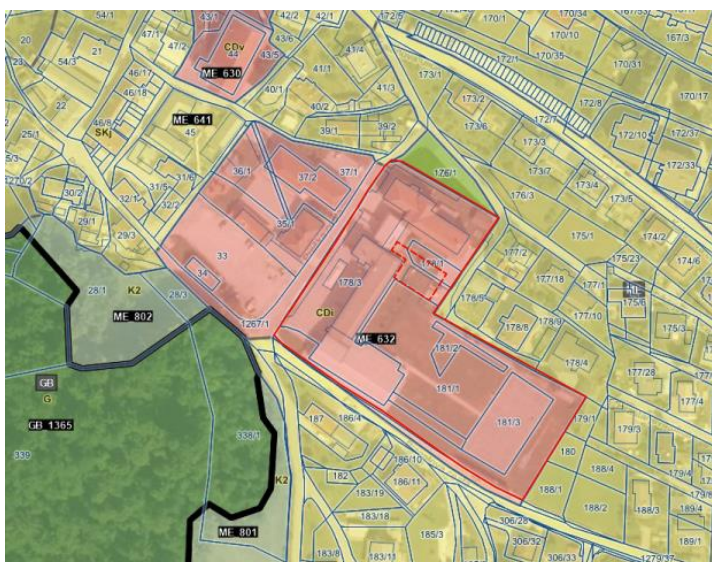
4 ZAKONSKI OKVIR

4.1 OPN

Območje gradnje urejajo naslednji prostorski akti:

- *Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Medvode* (Uradni list RS, št. 45/18), v nadaljevanju OPN.

NAMENSKA RABA	Cdi: območja prevladujočih izobraževalnih dejavnosti
EUP	ME_632



PIP
(izvleček bistvenih določil OPN)

Dopustne dejavnosti:

- družbene dejavnosti (izobraževanje);

Dopustni objekti (:

- objekti za izobraževalne dejavnosti,
- objekti, naprave in ureditve za zagotovitev komunalne oskrbe ipd. (57. člen OPN),

Dopustne gradnje (56. člen):

- gradnja novega objekta,
- dozidava ali nadzidava k obstoječemu objektu... (dozidava, nadzidava ali rekonstrukcija, je dopustna samo na zakonito zgrajenem objektu).

Tip zazidave:

C

Faktor zazidanosti:

do 0,4

Faktor izrabe:

do 0,5

Faktor odprtih biv. površin:

nad 0,3

Višina objektov:	<i>v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja</i>
Zelene površine:	4 drevesa/ha
Oblikovanje (64. č.):	<i>(1) Pri gradnjah novih objektov (tudi dozidava, nadzidava) in vzdrževalnih delih je treba upoštevati kvalitetno obstoječo morfologijo naselja, tlorisne in višinske gabarite oziroma obstoječe kvalitetne prostorninske mase, naklone streh in smeri slemen ter način ureditve odprtega prostora v vplivnem območju oblikovanja. Vplivno območje oblikovanja je celotno naselje ali njegov del, v radiju najmanj 500 m. (2) Dozidave in nadzidave objektov morajo biti izvedene tako, da se zagotovi oblikovno skladnost celotnega objekta (materiali, gabariti, ipd.). Pri nadzidavah je treba varovati silhueto naselja.</i>
Gabariti objektov (65. č.)	<i>Pri določanju višine stavb je treba upoštevati vertikalni gabarit naselja, tako da nove stavbe ne izstopajo iz silhuete naselja. Oblika strehe sledi tlorisni zasnovi. Naklon, kritino in smeri slemen strehe je treba prilagoditi splošni podobi naselja.</i>
Strehe objektov (66. č.)	<i>Pri objektih tipa AV, BV, E, F in C je kritino dopustno prilagoditi funkciji in arhitekturni zasnovi objekta.</i>
Fasade (67. č.)	<i>Dopustne barve fasad so: bela, zemeljski in sivi toni ter umirjene pastelne barve. Fluorescentne barve niso dopustne.</i>
Tip zazidave (68. č.)	C: svojstveni objekt Objekt s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo (npr. cerkve, šole, vrtci, poslovni objekti in objekti, ki jih ne moremo umestiti med druge objekte iz tega člena).
Parkirna mesta (87. č.)	2,5 PM/učilnico + 1 PM/2 zaposlena

PPIP Za EUP ME_632 veljajo podrobni prostorski izvedbeni pogoji:
Za vse posege je treba predhodno izdelati celovito urbanistično, arhitekturno in krajinsko arhitekturno rešitev. Vsi oporni zidovi morajo biti ozelenjeni. V območju se ohranjata dve enoti kulturne dediščine (EŠD 16310 in 2184).

Zahteva PPIP pomeni, da je potrebno pripraviti:

- situacijo prometne ureditve (parkirna mesta, dostopi, manipulacijske površine),
- pregled tlorisnih in višinskih gabaritov objektov v EUP.

VAROVANI PASOVI Prizidek bo ležal v varovalnem pasu električnega voda. Varovalni pas javne poti ne sega do območja gradnje.

VAROVANA OBMOČJA Na mestu predvidene gradnje ni varovanih območij. V bližini so naslednja območja, ki ne vplivajo na gradnjo.



Območja varovanja narave



Območja varovanja spomeniške dediščine

RAZVRSTITEV OBJEKTA	Prizidek k manj zahtevnem objektu.
KLASIFIKACIJA GRADNJE	

12	nestanovanjske stavbe,
126	stavbe splošnega družbenega pomena,
1263	stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
12630	stavbe za osnovnošolsko izobraževanje

4.2 OŠTALI PREDPISI S PODROČJA OSNOVNIH ŠOL

Za gradnjo osnovnih šol so veljavni naslednji zakoni, pravilniki in navodila.

Zakon o osnovni šoli (ZOsn): Ur. l. RS, št. 12/1996 in naslednji

Navodila za graditev osnovnih šol v Republiki Sloveniji: Ministrstvo za šolstvo in šport
– maj 2007

Pravilnik o normativih in standardih za izvajanje programa osnovne šole: Ur. l. RS, št.
57/2007 in naslednji

5 PROSTORSKA PREVERITEV

5.1 SPLOŠNO

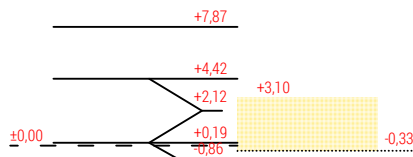
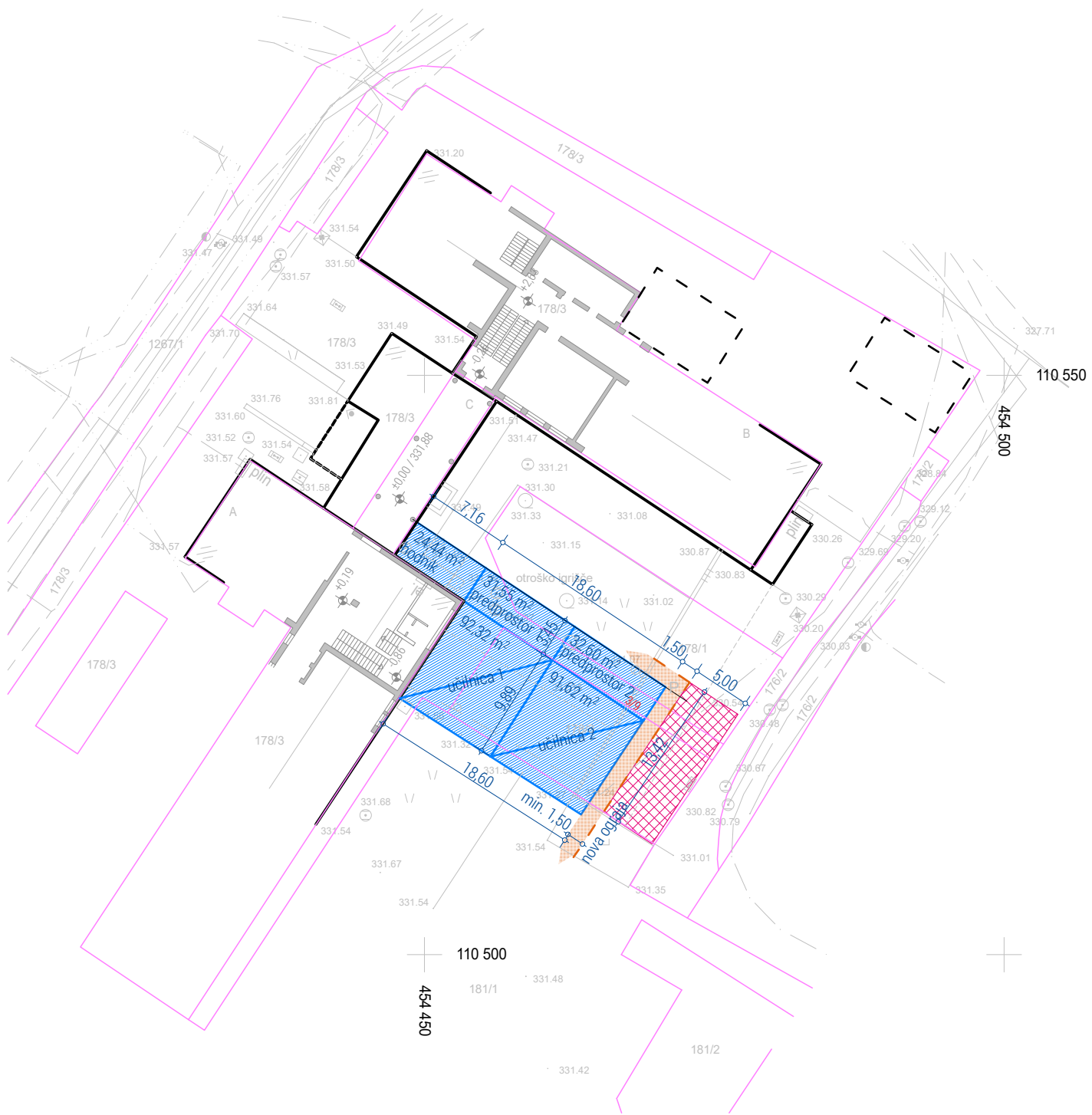
Za potrebe razpisa je bila opravljena preveritev umestitve in zasnove prizidka, ki upošteva na trgu dobavljive modularne gradbene sisteme.

Predlagana zasnova je vodilo pri pripravi projektne dokumentaciji in izvedbe, ki pa omogoča prilagoditev na sistem modularne, zabojniške gradnje ponudnika.

Na podlagi preveritve so bile določene lastnosti (gl. 3. 2), ki jih je potrebno zagotoviti ne glede na spremembe tlorisne zasnove ali tehnične rešitve.

5.2 SKICA ZASNOVE OBJEKTA

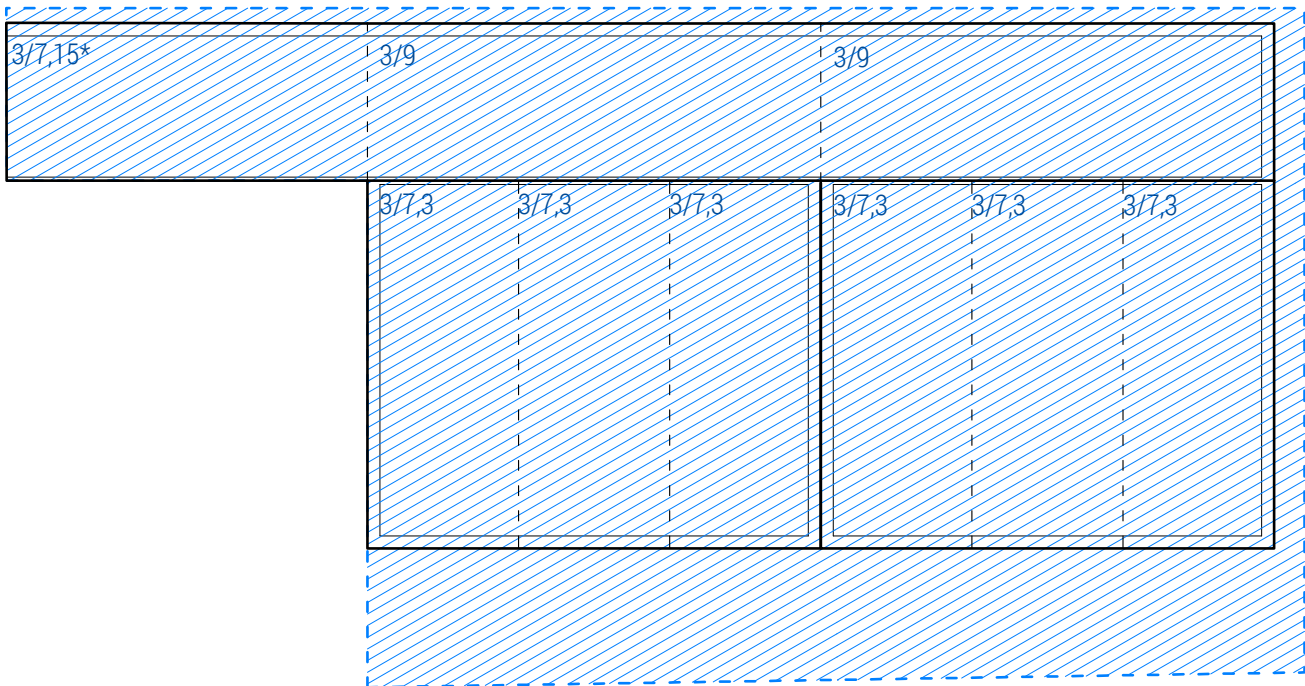
Na sledečih straneh je predstavljen predlog izvedbe prizidka in prostora, ki dovoljuje različne tlorisne in tehnične zasnove objekta.



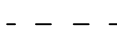




- površina za postavitve prizidka
- ureditev povezave med dvorišče in igriščem
- preureditev parkirnih mest
- nadomestitev ograje

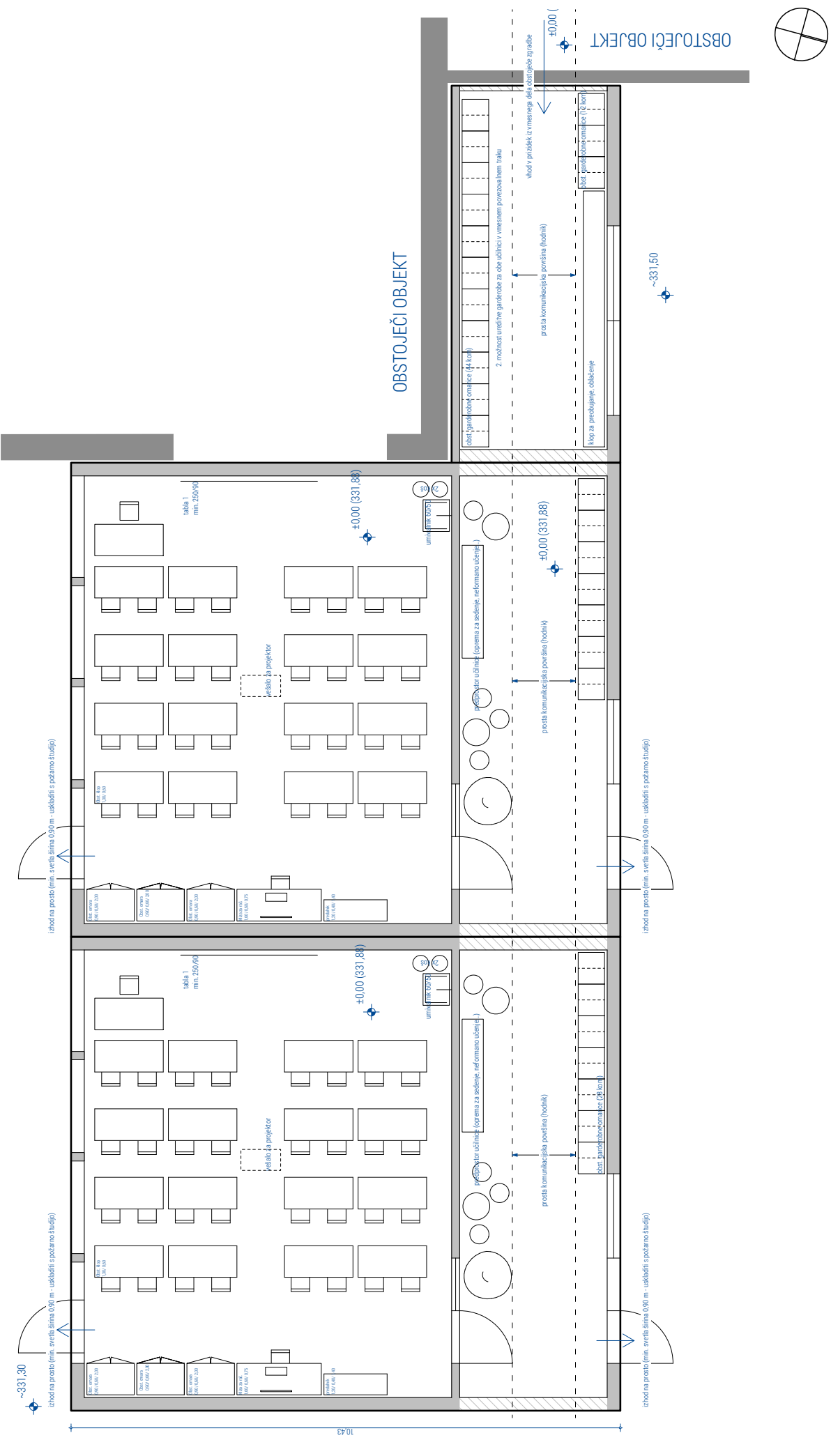


OBRAT d.o.o.	Janežičeva ulica 3, 1000 Ljubljana 041 384 764 info@obratdoo.si	St. projekta	St. načrta:	Vrsta proj. dok.:	Načrt:
		128	128	Proj. nal.	PODLOGE PROJ. NALOGA
Poob. oseba projektanta, odg. vodja projekta, odg. projektant načrta Blaž Babnik Romaniuk, mag.ing.arh. ZAPS - 1591		Gradnja: Nova gradnja prizidka			
Naročnik: Občina Medvode, C. kom. Staneta 12, 1215 Medvode		Risba: PROSTOR ZA OBJEKT			
Objekt:	Kraj:	Merilo:	Datum:		Št. lista:
Dozidava OŠ Preska	Preška c. 22, 1215 Medvode	1:500	12.01.2020		1



-  površina za postavitev prizidka
 zunanji obod in delitev med prostori
 - - - - meje med zabojniki (v prostoru zaželeno nezaznavne)
 obod notranje stene (ob predpostavljeni deb. stene 25 cm)
 3/7,3 okvirna zun. dimenzija zabojnika

	Janežičeva ulica 3, 1000 Ljubljana 041 384 764 info@obratdoo.si	St. projekta 128	St. načrta: 128	Vrsta proj. dok.: Proj. nal.	Načrt: PODLOGE PROJ. NALOGA
	Poob. oseba projektanta, odg. vodja projekta, odg. projektant načrta Blaž Babnik Romaniuk, mag.ing.arh. ZAPS - 1591	Gradnja: Nova gradnja prizidka	Risba: POSKUS UPORABE MOD. OBJEKOTV		
Naročnik: Občina Medvode, C. kom. Staneta 12, 1215 Medvode	Objekt: Dozidava OŠ Preska	Kraj: Preška c. 22, 1215 Medvode	Merilo: 1:150	Datum: 12.01.2020	Št. lista: 2



Janežičeva ulica 3, 1000 Ljubljana
 041 384 764 | info@obratdoo.si
 Poob. oseba projektanta, o.d.g. vodja projekta, o.d.g. projektant načrta
 Blaž Babnik, Romaniuk, mag.ing.arh. | ZAPS - 1591
 Naročnik:
 Občina Medvode, C. kom. Staneta 12, 1215 Medvode

Sr. projekta 128
 Sr. načrta 128
 Vsta proj. dok. 128
 Proj. nal. 128
 Kraj: Preška Oš Preska
 Dozidava Oš Preska
 Gradnja: Nova gradnja prizidka

Narič: NALOGA
 Podloge PROJ. NALOGA
 Preška c. 22, 1215 Medvode

PREDLOG TLRISNE UREDITVE
 Datum: 12.01.2020
 St. lista: 3
 Merilo: 1:100